

# COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 – 20088 Rosate (MI) – Tel. 02.90830.1 – Fax 02.908.48046

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 118 DEL 01/12/2016



**OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO ALLA DR.SSA POGGI LUISA DI UN AMBULATORIO MEDICO PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE N. 24. ANNI 2017-2021.**

\*\*\*\*\*

Il giorno **01/12/2016** alle ore **16:30** presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, **DANIELE DEL BEN**, assistito dal Segretario Comunale **DOTT.SSA MARIA BASELICE**.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

**DEL BEN DANIELE  
ORENI MONICA  
CONTI GIOVANNI  
GUANI CRISTINA**

Assenti

**VENGHI CLAUDIO**

**Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 4**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 05/03/2015 con la quale si approvava la convenzione per la concessione in uso dell'ambulatorio medico presso il Consultorio Comunale di Rosate, dal 01/01/2015 al 31/12/2016, alla dott.ssa Poggi Luisa, medico chirurgo convenzionato con il SSN per la Pediatria di base, nominata titolare dell'ambito territoriale di Rosate;

Vista la richiesta pervenuta in data 25/11/2016 ns. prot. n. 9282/10, con la quale la Dott.ssa Poggi ha richiesto il rinnovo della convenzione per l'utilizzo dell'ambulatorio di cui trattasi e relativa sala d'attesa, per oltre 10 ore la settimana, così articolate:

LUNEDI' dalle ore 9.00 alle ore 12.30  
MARTEDI' dalle ore 15.30 alle ore 18.30  
MERCOLEDI dalle ore 9.00 alle ore 12.00  
GIOVEDI' dalle ore 15.30 alle ore 18.30  
VENERDI' dalle ore 9.00 alle ore 12.30

Ritenuto, in considerazione dell'utilità del servizio reso a favore della comunità rosatese, di accogliere la richiesta e di autorizzare il rinnovo della convenzione per l'utilizzo dell'ambulatorio medico comunale per il periodo dal 01/01/2017 al 31/12/2021, come da calendario orario su esposto;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 26 del 17/03/2016 con la quale sono state approvate le tariffe dei servizi relativi al Settore Servizi alla Persona per l'anno 2016 e per l'a.s. 2016 - 2017, tra cui la tariffa forfettaria mensile di Euro 330,00= (oltre a IVA di legge), per un totale di € 402,60, a titolo di rimborso spese per l'utilizzo degli ambulatori medici del Consultorio di Rosate, per oltre 10 ore settimanali di utilizzo;

Visto lo schema di Convenzione qui allegato, che si compone di 13 articoli e ritenuto meritevole di approvazione;

Preso atto dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi dal Responsabile del Settore Servizi alla Persona e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi,

### DELIBERA

- 1) di approvare lo schema di convenzione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per la concessione in uso alla Dott.ssa Poggi Luisa, di uno degli ambulatori medici del Consultorio Comunale di V.le Rimembranze, n. 24, meglio identificato sotto la lettera B) nella planimetria qui allegata, dal 01/01/2017 al 31/12/2021 e relativa sala d'attesa, dietro corresponsione del pagamento di una tariffa forfettaria mensile di Euro 330,00= +IVA 22% (402,60 €) a titolo di rimborso spese;
- 2) di quantificare il rimborso forfettario che la Dott.ssa Poggi Luisa dovrà corrispondere annualmente al Comune di Rosate, in riferimento alle ore di utilizzo dell'ambulatorio di cui trattasi, per l'esercizio della medicina di base in 4.831,20 Euro (IVA compresa);
- 3) di determinare che il versamento della somma di cui al precedente punto 2), da introitare al capitolo 11080/00 del Bilancio 2017 e del Bilancio Pluriennale, dovrà avvenire in due soluzioni: entro il 31/03 la prima rata, pari al 50% del dovuto ed entro il 30/09 la seconda rata pari al saldo;
- 4) di dare atto che detta tariffa potrà subire variazioni, qualora necessario, in sede di approvazione dei Bilancio di Previsione annuali;
- 5) di autorizzare il responsabile del Settore Servizi alla Persona alla sottoscrizione della convenzione di cui trattasi.

Quindi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento per rinnovare la convenzione a favore della Dr.ssa Poggi per la continuità del servizio di medicina di base a favore dei pazienti di Rosate, con voti unanimi

### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.



Comune di Rosate (Mi)  
UFFICIO SERVIZI ALLA PERSONA

Via V. Veneto n. 2, C.A.P. 20088, Tel. 02/908301 - fax 02/908.48.046  
e-mail: [servizisociali@comune.rosate.mi.it](mailto:servizisociali@comune.rosate.mi.it)

## CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO ALLA DOTT.SSA LUISA POGGI DI LOCALI SITI PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE N. 24

Tra

Il Comune di Rosate C.F. 82000610152, con sede legale in Rosate, Via Vittorio Veneto 2 , rappresentato dal Responsabile dell'Ufficio Servizi alla Persona, dott.ssa Annalisa Fiori, domiciliata per le funzioni svolte presso la sede Municipale a Rosate in Via Vittorio Veneto n. 2, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale nr. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_,  
e

la Dott.ssa Poggi Luisa nata a Milano il 06.10.1962, residente a Motta Visconti in via Pizzo n.27/7, C.F.: PGGLMR62R46F205H professione medico – pediatra, la quale dichiara di agire esclusivamente per proprio conto ed interesse;

### si conviene e si stipula quanto segue

1. Il Comune cede in uso alla Dott.ssa Luisa Poggi, medico chirurgo specialista in Pediatria Preventiva e Puericultura convenzionato con il SSN per la Pediatria di Base, nominata titolare dell'ambito territoriale di Rosate, una porzione d'immobile di sua proprietà sito in Rosate, viale Rimembranze, 24, così come identificato sotto la lettera B), della planimetria allegata, adibito ad ambulatorio medico e, relativa sala d'attesa.
2. La Dott.ssa L. Poggi utilizzerà la predetta struttura pubblica, esclusivamente per l'attività di assistenza sanitaria prevista dal presente contratto, a favore dei cittadini di Rosate convenzionati con il sistema sanitario nazionale, per oltre 10 ore settimanali per cinque giorni secondo il seguente calendario:

LUNEDI'	dalle ore 9.00	alle ore 12.30
MARTEDI'	dalle ore 15.30	alle ore 18.30
MERCOLEDI	dalle ore 9.00	alle ore 12.00
GIOVEDI'	dalle ore 15.30	alle ore 18.30
VENERDI'	dalle ore 9.00	alle ore 12.30

Le variazioni di utilizzo rispetto a quanto sopra indicato dovranno essere preventivamente concordate tra le parti.
3. E' vietato al medico sub-concedere l'uso dei locali e degli spazi assegnati, pena la revoca della concessione.
4. Il presente contratto ha durata dal 01/01/2017 al 31/12/2021 e non è automaticamente rinnovabile. Alla scadenza, pertanto, il medico contraente dovrà comunicare la volontà di continuare ad utilizzare l'ambulatorio. In tal caso verrà stipulata una nuova convenzione.
5. Il medico, direttamente responsabile verso il Comune e verso terzi dei danni causati e di quelli derivati da abuso o trascuratezza dell'uso dei locali, si obbliga a restituire il locale concesso alla scadenza del contratto in buono stato manutentivo, salvo il normale deterioramento derivante dall'uso.
6. Il Comune si impegna a provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali dell'ambulatorio, nonché a sostenere tutte le spese relative all'uso dei locali oggetto della presente convenzione (quali ad es. energia, elettrica, acqua, riscaldamento e pulizia).

7. Il Concessionario si impegna a corrispondere, per i costi sostenuti dal concedente per l'utilizzo del bene, di cui al precedente punto precedente, un rimborso spese che, non deve essere considerato come corrispettivo della presente concessione, determinato in una quota forfettaria proporzionale al numero di ore di utilizzo dei locali pari a € 330,00= mensili + IVA 22%, come deliberazione di Giunta Comunale nr. \_\_ del \_\_\_\_\_, per complessive € **4.831,20= annue** (Iva compresa);
8. Di dare atto che detta tariffa potrà subire variazioni, qualora necessario, in sede di approvazione dei Bilancio di Previsione annuali;
9. Il versamento di detta somma dovrà avvenire in due soluzioni e precisamente: annualmente entro il 31.3 la prima rata, pari al 50% del dovuto ed entro il 30/09 il saldo, mediante accredito presso la nostra Tesoreria Comunale Monte dei Paschi di Siena - Agenzia di Rosate, Codice Iban IT02B0103033670000006801989 con indicazione della causale di versamento, a cui seguirà emissione di fattura fiscale.  
L'Amministrazione Comunale si intende esonerata da qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dallo svolgimento dell'attività di cui trattasi, come pure da qualsiasi risarcimento di danni a terzi, nonché da qualsiasi responsabilità concernente la custodia dei beni del concessionario lasciati presso i locali in comodato d'uso;
10. Eventuali migliorie/innovazioni da realizzarsi a cura del Concessionario dovranno essere preventivamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale.
11. Il presente accordo, qualora dovessero emergere nuove esigenze, d'intesa tra le parti, può essere modificato in qualsiasi momento.
12. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle disposizioni di legge in materia di comodato d'uso.
13. Agli effetti dell'imposta di registro si invoca l'esenzione ai sensi dell'art.1 della Tabella – allegato B al D.P.R. 26.04.1986 N.131, e il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso a richiesta di una delle parti.

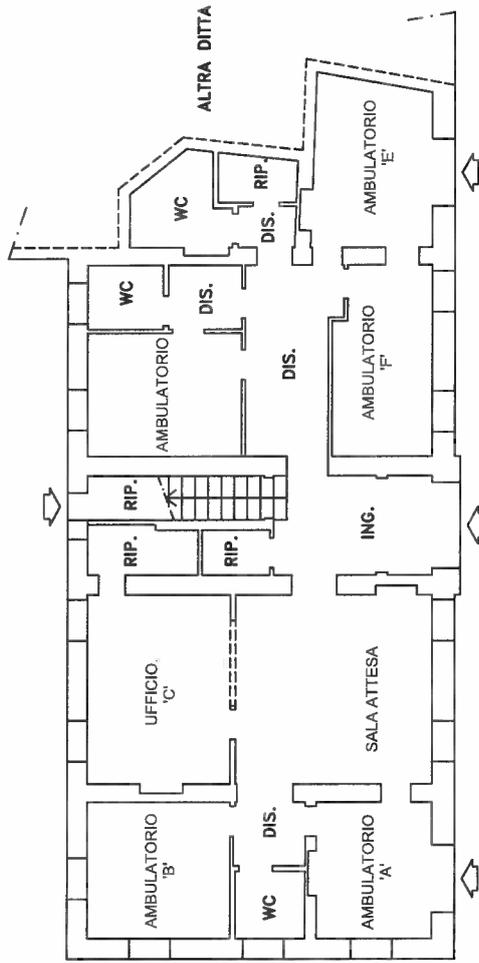
Letto, confermato e sottoscritto

Rosate,

Il Responsabile  
Settore Servizi alla Persona  
(Dott.ssa Annalisa Fiori)

Il Medico di base  
(Dott.ssa Luisa Poggi)

# PIANO TERRA H=3.20





Comune di Rosate (Mi)  
UFFICIO SERVIZI ALLA PERSONA

DELIBERAZIONE G.C. N° 48 DEL 01 DIC. 2016

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO ALLA DR.SSA POGGI LUISA DI UN AMBULATORIO MEDICO PRESSO IL CONSULTORIO COMUNALE DI V.LE RIMEMBRANZE N. 24. ANNI 2017-2021.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole

Li 01 DIC. 2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Dr.ssa Annalisa Fiori

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole

Li 01 DIC. 2016

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
F.to Rag. Lorena Doninotti

---

Si esprime parere favorevole alla citata.....di Bilancio

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Li \_\_\_\_\_

Il revisore del conto

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Daniele Del Ben

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria Baselice

---

**PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal *14/12/2016* al *29/12/2016*

Rosate, *14/12/2016*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria Baselice

---

**COPIA CONFORME**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, *14/12/2016*



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Maria Baselice

---

**ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Maria Baselice